

Skal «forhandle»

Jernbaneverket er i utgangspunktet ikke villige til å endre sin oppfatning av fremtidig parkeringsbehov ved Holmestrand stasjon. Saken skal etter planen vedtas endelig i bystyret 12. februar.

PÅL NORDBY
paal@jarlsbergavis.no
93065552

HOLMESTRAND: Jernbaneverket vil imidlertid i løpet av kort tid ta kontakt med ordfører Alf Johan Svele for et møte om uenighetene.

- I utgangspunktet er Jernba-

neverket villige til å se på muligheten for flere parkeringsplasser innenfor det arealet som allerede er skissert, men en økning på 126 parkeringsplasser, fra 216 plasser til 342 plasser, er ikke fysisk mulig uten å bygge i to nivåer eller finne alternative plasser utenfor det skisserte arealet, heter det i et møtereferat.

Ligger utenfor

- Etablering av parkeringshus og/eller leie av eksterne områder til parkering ligger utenfor dette prosjektets mandat, sier prosjekteringsleder Elsebeth Bakke i Jernbaneverket.

Jernbaneverket står fast ved at beregnet parkeringsdekning er tilstrekkelig, forutsatt at tallene som kommer fram i analy-

ser av folks framtidige reise-mønster stemmer. Et meget positivt tiltak i forhold til redusert bilbruk kan fjellheisen bli, og denne effekten ble ikke tatt med i analysen som Rambøll gjorde i 2012 fordi den på dette tidspunktet ennå ikke var vedtatt å bygge.

Tror ikke på tallene

Bystyret sa 30. oktober nei til reguleringsplanen for uteområdet ved stasjonen.

Lokalpolitikerne tror ikke på tallene i analysen. Trafikken på Vestfoldbanen vil øke mer enn prognosen, og tallene for de som vil velge å gå og sykle til stasjonen er for optimistiske, mente et samlet bystyre.

Samtidig er det forventet en stor befolkningsøkning i Hol-

mestrand i årene som kommer.

For å hindre "fremmedparkering" og for å sikre parkeringsdekningen for togreisende, vil Jernbaneverket vurdere å innføre en oblatordning ved stasjonen.

Et møte snarest

- Per i dag er det ikke avtalt dato for et møte mellom partene i parkeringssaken, men ifølge en epost fra fylkesmannens kontor er det ønskelig med et møte mellom Fylkesmannen i Vestfold, Jernbaneverket og Holmestrand kommune snarest mulig, opplyser ordfører Alf Johan Svele.

Han kan fortelle at fylkesmann Erling Lae og hans fagstab ønsker å delta for å påvirke til en løsning i parkeringsspørsmålet ved stasjonen.

- Her er det jo også viktig at det ikke blir unødig spill av tid. Utsettelse kan gi uønskede konsekvenser for alle parter, sier Svele.

Lite å gå på

Ordføreren har ikke særlig tro på å utvide det skisserte området for å få til flere parkeringsplasser på en flate.

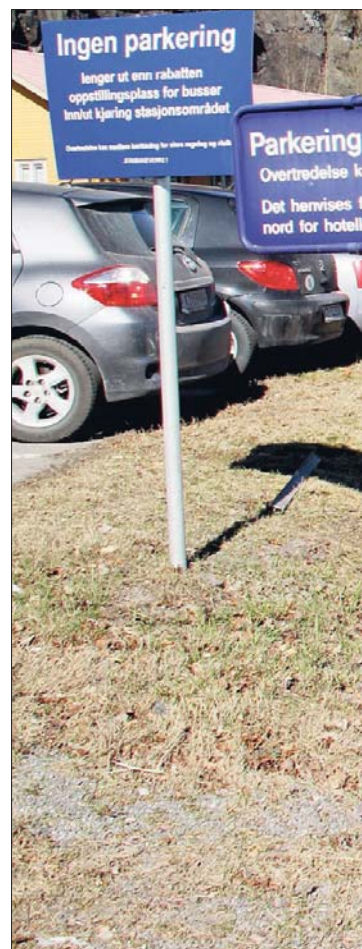
- Det er ikke mye å ta av dersom man ikke skal knipe av kollektivterminalen. Uansett vil det ikke hjelpe stort med femti plasser ekstra, slik vi ser på prognoser for trafikkvekst for Vestfoldbanen og den utviklingen vi ser lokalt i Holmestrand, sier han.



NEI: Jernbaneverket og Elsebeth Bakke sier nei til P-hus.



VENTER: - Et møte blir snart avholdt mellom Fylkesmannen i Vestfold, Jernbaneverket og kommunen, sier Alf Johan Svele.



- Den verst tenkelige starten på nyåret

Øistein Hjeltnet i Holmestrand Utvikling er både overrasket og skuffet. Et prosjekteringsarbeid til et millionbeløp i Sparebankkvartalet er foreløpig satt på sidelinjen.

PÅL NORDBY
paal@jarlsbergavis.no
93065552

HOLMESTRAND: Det var en meget skuffet byutvikler Jarlsberg møtte i går etter at Fylkesmannen i Vestfold rett før jul ga en klage fra Holmestrand Bys vel medhold.

Grundig gjennomgang

- Dette var fryktelig dårlig nytt for oss, og vi hadde ærlig talt ikke regnet med at dette skulle komme, sier han. På den andre siden sier han at et vedtak fra fylkesmannen, som ikke kan påklages, bare må respekteres, men at man nå må tenke grundig gjennom hva som skal skje videre med kvartal-planene.

- Uansett medfører dette at vi må sette i gang en ny reguleringsprosess og fremdriften i utviklingen av sentrum skyves



SKUFFET: Øistein Hjeltnet i Holmestrand Utvikling ved kvartal 5.

FOTO: PÅL NORDBY

frem i tid, medgir Hjeltnet.

- Det har vært en veldig lang og tung prosess, og som selskap har vi brukt store person- og økonomiressurser på prosjektering og rammesøknad. I verste fall kan dette nå være verdi-

løst, men vi velger å se så positivt på det som vi kan, og vi vil snarest be om en dialog med kommunen om veien videre. Til tross for tilbakeslaget vil jeg at folk skal vite at vi fortsatt har et brennende engasjement for

utvikling i Holmestrand og at vi vil stå på videre, sier han.

Hjeltnet ser også positive formuleringer i vedtaksbegrunnelsen, men dette var en svært dårlig start på 2014.

FIKK IKKE POSTEN

HOLMESTRAND: Øistein Hjeltnet hadde ikke hørt om resultatet av klagen da Jarlsberg tok kontakt. Feil i postgangen hadde sendt brevet til en annen adresse.

Det var rett før jul at Fylkesmannen i Vestfold ga Holmestrand Bys vel medhold i klagen på den vedtatte reguleringsplanen for Sparebankkvartalet. De viktigste ankepunktene er at tre av fire bygningskropper overstiger maks høyden på 15,5 meter i reguleringsplanen fra 2007.

Videre at bygningene er prosjektert med flate tak for et kvartal der det heter at bygningens hoveddel skal ha skråtak med takvinkel på minimum 27 grader mot ytterkantene av kvartalene.

Fylkesmannen påpeker også at det ikke var politisk enighet i utvalget for regulering og kommunalteknikk (5-2), og at reguleringsplanen fra 2007 er relativt ny i forhold til å dispensere fra bestemmelsene.