

Animert og fantasifullt fra Jon Mørk:

Gir drømmen en sjanse

Eiendomsutvikler Jon Mørk leker med fantasien i flere av sine bidrag til ideer for hvordan Holmestrand kan utvikle sin attraktivitet. Det siste "produktet" har allerede mange treff på nettstedet Youtube.

PÅL NORDBY

Telefon 9306552

HOLMESTRAND: Mer aktivitet og attraktivitet er Jon Mørks enkle, men treffende budskap når han presenterer "aktivitets- og badebyen" Holmestrand for publikum på Youtube.

En mulig fremtid

Det svinger bokstavelig talt av hans innspill til byfornyelse og omdømme for byen. Dette er en av flere animasjonsfilmer Jon Mørk har laget for å vise en mulig fremtid i Holmestrand.

- Den nye filmen er basert på en kombinasjon av lånte og egne ideer, men tenk om bare noen få av dem kunne bli til virkelighet, sier han med sitt vanlige glødende engasjement.

- "Tegnekløe", sier han om sine animasjonsfilmer.

- Som gründer så er jeg opptatt av at produkter og tjenester må ha noen unike konkurransemessige fortrinn. Det gjelder også byer. Når mulighetene i sentrum er så mange som de er nå, så synes jeg det er naturlig å tenke stort og fremtidsrettet. Hvilke muligheter har Holmestrand til å skape en varig attraksjonskraft? Hva kan bli Holmestrands fortrinn i fremtiden? Hva skal trekke folk når det gjelder turisme, bosted eller næringsetablering? Hvorfor skal folk i fremtiden ville komme til Holmestrand? Slike ideer forankres i folket, det må passe inn i byens allerede eksisterende kvaliteter, og kan slike fremtidsplaner også dra paralleller til Holmestrands gamle historie så er det enda bedre, sier han.

Optimistisk og spørst

Jon Mørk kaller ideene både optimistiske og spørst.

- Som bymener jeg det må tenkes helhet og fremtid. Spesielt når det aller meste av arealene jeg har animert er kommunens egne arealer. Mulighetene er mange, men for all del: det jeg har skissert er kun forslag. Jeg har ingen intensjoner om å utvikle eller å rea-

lisere det jeg har tegnet. Det er ment som et innspill til debatt, sier han.

- At Båtsenteret skal rives gir muligheter. Jeg har tegnet inn et rekreasjonsområde, café, restaurant, isbar, turistkontor og et lekeområde for barn i området. Ved å knytte sammen området med en permanent bro, vil dette bli et flott og attraktivt område. Et hotell og stort basseng er tunge investeringer, men å utvide bryggekanter, legge til rette for restauranter, lekeområde og sportsaktiviteter tror jeg denne delen er høyst realistisk - over noe tid, hvis det er ønskelig, sier han.

Helse og attraktivitet

Utendørs aktiviteter gir en helseprofil og større attraktivitet som by, mener Mørk.

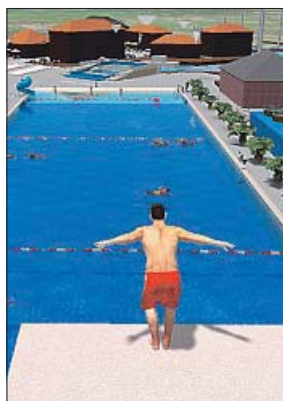
- Attraktivitet er summen av tiltak. Mye pågår allerede i Holmestrand og det er mange planer fortsatt under utvikling. Skal vi nå frem som en annerledes, fremtidsrettet og attraktiv by så mener jeg det er viktig å måten helhet og samarbeid. Jeg tror de beste resultatene kommer når både næringslivet og innbyggerne involverer seg og tør å fremme sine fremtidsvisjoner og drømmer, avslutter Jon Mørk.



HOLDER I SPAKENE: - Drømmene trenger ikke ha noen begrensninger, men de kan spore til realisering i en eller annen form, sier eiendomsutvikler og gründer Jon Mørk. (Foto: Pål Nordby)



FLOWRIDER: Hakan og Krana som rekreasjonsområde. Med blant annet kunstig surfebølge? (Illustrasjon: Jon Mørk)



STUPETÅRN og basseng? (Illustrasjon: Jon Mørk)



BÅTSENTERET skal rives i høst. Kan en rekreasjonsarena inneholde servering og lekeområde? (Illustrasjon: Jon Mørk)

Med overskuddsvarme fra Hydro



BLÅ LAGUNE: - Vi har klekket ut en idé som går ut på å gjøre "jollebukta" om til et gedigent utendørs sjøvannsbasseng med sandstrand og gode badetemperatur året rundt. Vi ser for oss et servicebygg som inneholder vannrelaterte fasiliteter som for eksempel boblebad, iskulper, tyrkisk dampbad, badstuer, solarier, garderobes, i tillegg til restaurantdrift både ute og inne. Kanskje burde byens treningsstudio også ligge i dette bygget, sa Holmestrand Utvikling AS, da ideen ble lansert for noen år siden.



FRA TORSBY: Bildet er fra skitunnelen i svenske Torsby, der løpere kan trene både langrenn og skiskyting, med innleide instruktører om man ønsker. (Foto: Torsby skid tunnel)

Bedre tilrette i Holmestrand

At det allerede er en ferdig tunnel i Holmestrand gjør tilrettelegging ideelt for skitunnel.

Skitunnel kan i følge en presentasjon lages i en sløyfe på 2,5 til tre kilometer for langrenn og skiskyting. Parkering og servicebygg utenfor tunnelen.

Helårs anlegg for mange

Et helårs skianlegg nært til togforbindelse og E18, som kan serve et befolkningsgrunnlag i "nærheten" på 1,5 millioner mennesker.

HOLMESTRAND: Det mener initiativtakerne, som tar utgangspunkt i 1.882 meter tunnel, ni meters bredde og 4,75 meters høyde under taket.