

ntromsplanene



OPTIMIST: Plan- og bygningssjef Svend Bergan Grane fortalte om optimistiske tilbakemeldinger for en framtidig heisforbindelse.

Tommelen opp for heis fra stasjonen?

- Forprosjektet som har sett på mulighetene for en heis i fjellet viser at det kan være grunnlag til å gå videre med saken, sa plan- og bygningssjefen onsdag til forventningsfull mumling i hotellsalen.

av disse svarene og vurderinger av ulike alternativer på problemstillingene som rapporten skal si noe om.

Rapporten har vært ventet framlagt siden før jul, og forsinkelsen har blitt forklart med ytterligere kvalitetssikring av resultatene før man eventuelt går videre med saken.

- Drift en stor utfordring

Det er ingen hemmelighet at det er driften og driftsgrunnlaget av en framtidig heis som er den største utfordringen.

- Det kan jeg bekrefte, men forprosjektet har gitt såpass mye gehør, slik at man nå skal i gang med å se på ulike finansieringsmuligheter og alternativer. På spørsmål fra salen i dag om parkeringsplass opp på fjellet, kan jeg svare at et mål med en heis må være å øke kollektivandelen og få bilbruken ned. Derfor legges det i såfall opp til begrensede muligheter til parkering på fjellet, svarte Grane.

Saken vil komme til politisk behandling om ikke lenge.

PÅL NORDBY

Telefon 33099004

HOLMESTRAND: - Resultatene av forprosjektet vil bli presentert i et åpent møte før påske, sa bygningssjefen, uten at dette møtet så langt er datofestet.

Spleiselag

I et forprosjekt det siste drøye halvåret har Holmestrand kommune, Vestfold fylkeskommune og Jernbaneverket gått inn med en sum hver. 500.000 kroner til sammen.

Rambøll Norge AS har bearbeidet ulike utfordringer som trafikkgrunnlag, og det er noen

Store planleggingsoppgaver

Oppgavene for Holmestrand kommune står i kø i 2012.

HOLMESTRAND: - Jernbanen er en utløsende faktor for mye av det vi nå holder på med, og for jernbanen følger vi reguleringsplanen fra 2009. Nå er fase to i gang og det er en plan for kollektivterminal, gang og sykkelvei på deler av nedlagt spor og uteområdet ved stasjonen for øvrig. Planen kommer til 1. gangs behandling over sommeren, fortalte plan- og bygningssjef Svend Bergan Grane.

Sentrum og hotellet

Av andre store planer som berører 2012 nevnte Grane regule-

ringsplanen for utviklingen rundt hotellet, ny vei i Jernbanegaten i samarbeid med Statens vegvesen, salg av Gausetangenområdet og bygging av barnehage i kombinasjon med boliger. Her må framtidig kjøper selv stå for reguleringen.

- "Felleskjøpet syd". Her startet kommunen et reguleringsarbeid i 2007. Senere ble det gjort endringer, og denne planen skal videreutvikles, sa Grane.

Heis og stein

Han snakket også om heis i fjellet og Hakan-utfyllingen (se egne saker), og intensjonsavtalen med Holmestrand Utvikling AS, som sikrer fremdriften.

, møtte fullsatt sal ved fjordhotellet da han som første foredragsholder onsdag kveld snakket om oppgraderingen av

Usikkerhet rundt Hakan

- De geotekniske utfordringene ved å fylle stein ute ved Hakan er store, og fylkesmannen er ikke helt fornøyd så langt med de utredningene som foreligger, sa Svend Bergan Grane onsdag.

PÅL NORDBY

Telefon 33099004

HOLMESTRAND: Det er sikkerheten omkring grunnforholdene fylkesmannen er opptatt av. Grane sa det så sterkt at den utredningen som foreligger ikke går i favør av en utfylling "mellom Hakan og stakan", og flere oppfattet det som om utfylling kan bli skrinlagt.

- Det var ikke meningen å etterlate et inntrykk av at det ikke blir noe av, men det er utfordringer knyttet til det, sa han etter møtet.

- Er stilt i bero

Utenfor Hakan har det vært planlagt å øke landarealet med

seks til åtte dekar i en tenkt trekant utenfor seilerhuset.

- Saken er nå stilt i bero til vi vet mer om realismen i prosjektet, sa Grane, som også varsler en ny sak for politikerne.

Hvis Hakan-utfyllingen blir noe av må det også til en egen reguleringsplan for dette.

- Men akkurat nå står ikke en reguleringsplan for Hakan-utfyllingen øverst på prioriteringslista, sa Grane.

Siste ordet ikke sagt

Utvalgsleder for regulering og kommunalteknikk, Erik Grimrud (H) var til stede på møtet, og han mener at siste ordet ikke er sagt i saken om utfylling ved Hakan.

- Vi har vedtatt å fylle ut med stein, så dette trenger vi en grundigere forklaring på, sa han etter møtet.

Sak i formannskapet

Saken om utfylling ved Hakan eller ikke skal opp i det neste formannskapsmøtet 15. mars.

Her er innstillingen til rådmannen presentert i to punkter.

1. Utvidelse av havneområdet nord for seilerhuset, med bruk

av overskuddsstein fra jernbaneutbyggingen, gjennomføres ikke.

2. Rådmannen fremmer en egen sak for bystyret der det vurderes muligheten for å benytte flytende innretninger for å kunne etablere en ny småbåthavn i det aktuelle havneområdet.

Gjort undersøkelser

Det er gjort flere undersøkelser i området. Både sedimenter, forurensning, stabilitet for grunnforhold og kulturminner, og ekspertisen anbefaler ikke utfylling uten mudring av et stort område. Risikoen er stor ellers for utglidninger.

- Saken ligger ikke med i det utsendte sakskartet til politikerne, men den vil bli ettersendt mandag, kunne kommunalsjef Pål Eggen, opplyse fredag.



150.000 kubikkmeter stein er det beregnet for utfylling nord for seilerhuset.