

NYHETER

TIPS OSS! **959 00 750**

jarlsbergavis.no/nyhet

Send gjerne bilder og tekst fra der du er til stede. E-post: redaksjonen@jarlsbergavis.no
Telefon: 33 09 90 00 Tipstelefon e. kl. 16.00 og i helgene: 959 00 750

FORBEREDER BYGGESTART PÅ ARVESENTOMTA:

Byggestart i februar?

Hvis alt går etter planen vil bygging starte på Arvesentomta i løpet av februar. Det vil si innflytting i 19 nye leiligheter og nytt bibliotek fra 2017.

PÅL NORDBY
paal@jarlsbergavis.no
93065552

HOLMESTRAND: - Vi beregner 12 til 14 måneders byggetid, sier Øistein Hjelmtvedt i Holmestrand utvikling.

- Salgsstart blir offisielt 1. desember for de 19 leilighetene, som vil være fra cirka 35 kvadratmeter, til cirka 110 kvadratmeter, opplyser han. Med mye omtale av prosjektet og skisser ute på nettet er det allerede mange som har vist interesse, kan han fortelle.

Tre etasjer

Leilighetene blir i treetasjer over to etasjer med bibliotek, med en inntrukket femte etasje der leilighetene får takterrasser.

- Hvilken entreprenør Holmestrand utvikling velger å bruke til prosjektet blir også offentliggjort tirsdag 1. desember, sier Hjelmtvedt.

Han kan opplyse om at nabovarsler blir sendt ut denne uken, og at man håper å få behandlet rammesøknaden pluss minus årsskiftet. Går prosessen slik man tror og håper betyr det



ENDRET: Dette er den siste skissen for bibliotek og 19 leiligheter. Fem etasjer - to etasjer bibliotek og tre etasjer med leiligheter. Toppetasjen inntrukket, og med terrasser på taket. **SKISSE: KMS ARKITEKTER**

at spaden kan settes i bakken i løpet av februar.

Bibliotek-kvartalet

Med nytt bibliotek, som har vært det store temaet for Arvesentomta de siste ukene og månedene, ønsker Hjelmtvedt heller å kalle kvartalet for «Bibliotek-kvartalet» enn «Spare-

bank-kvartalet».

- Nå vil vi fokusere på det som blir nytt, sier han.

Flytter lokalene

I går, onsdag var hele Holmestrand utvikling i gang med å flytte sine lokaler fra Tordenskjoldsgate til brygga, til lokalene hvor klesbutikken Alma

og båtbutikken til Gjerts Farge-rike blant annet har holdt til.

- Her blir det også «visningsrom» for profilering av prosjekter og prospekter Holmestrand utvikling jobber med. Det blir åpent for publikum til å komme innom for å diskutere og å få kunnskap om de ulike prosjektene, sier han.



FLYTTER UT: Øistein Hjelmtvedt flytter kontoret.



FLYTTER INN: I Dr. Graaruds plass. **BEGGE FOTO: PÅL NORDBY**

- Nå håper vi på en mer glidende overgang mellom prosjektene. Vi ønsker å sette i gang neste del av kvartalet så raskt som mulig, men det som bekymrer oss mest i det store bildet er at reguleringsvedtak for ny vei drøyer ut. Her har vi ingen tid å miste, sier Øistein Hjelmtvedt.



GOD PARKERING: Her er vel det meste feil, men trolig var det travelt. **FOTO: PÅL NORDBY**



BARNAS ORD: Sander på Kleiverud om hva han vil savne om han må flykte. **FOTO: S. E. M.**



IDYLL: Også 18. november kan det være idyllisk i sommerhavna i Holmestrand når sola stikker fram. **FOTO: PÅL NORDBY**