

## Ny bydel i sør?



**VIL RIVE:** I første omgang ønsker de nye eierne, Hagemann Brygge AS, på bildet ved Eirik Sunde, å rive den gamle melkefabrikken. (Foto: (Lars Ivar Hordnes))

De vil rive den gamle Melkefabrikken og bygge en helt ny bydel for Holmestrand på

områder som Holmestrands befolkning hittil kjenner som Felleskjøpet og Melkefabrikken.

De nye eierne ønsker en utvikling med boliger, kontorer og næring.

Se side 2 og 3

## Feiret 100 år med kake

Mandag rundet Norsk Sykepleierforbund 100 år. Lokalt ble jubileet feiret med bløtkake og kringle av medlemmene som arbeider i Holmestrand kommune.

Se side 16



**SKAL DU SELGE BOLIG?**  
Ring oss i Garanti for et godt tilbud!

Inger Lise  
mob. 488 98 421

Stein Erik  
mob. 918 73 287

Main  
mob. 412 47 887

**GARANTI** Usbl Garanti Eiendomsmegling AS  
Havnegt. 7, 3080 Holmestrand Tlf. 08750 • www.garanti.no



## For egen ute-plass og Gambia

Elever og foreldre møttes til dugnad på Kleiverud skole lørdag – en dugnad som ga penger både til egen uteplass og rent vann i Gambia.

Se side 12



## Like stort fram-møte i Hof?

Onsdag er turen kommet til at folk i Hof kan møte felles kommuneplanlegger Inger Christensen – og si sin mening om bygdas framtid.

Se side 11



## Fikk prøve seg som brannmenn

Det var brannvernets dag i helgen. På den nye brannstasjonen ved Kopstad fikk både små og store prøve seg som brannmenn.

Se side 24



## “Fyrbøter i helvete”

Å være helseminister er det nærmeste man her i landet kommer stillingen som “fyrbøter i helvete” skriver Jarlsberg på lederplass.

Se side 4

## Fører kort beslaglagt ved Svinevoll

HOLMESTRAND/RE: Søndag fikk politiet melding om en utforkjøring ved Svinevoll. Kun et kjøretøy var involvert. Politi og ambulanse ankom stedet. Bilen stod på et jorde og hadde omfattende skader. Ei kvinne i 20-årene var fører av bilen. Hun opplyste at hun hadde mistet kontrollen over bilen. Hun ble av ambulansen kjørt til legevakta for sjekk. Det ble besluttet fører kortbeslag og en politisak ble opprettet for forholdet.

## Trafikkuhell ved Kopstad

HOLMESTRAND/HORTEN: Politiet fikk søndag morgen melding om et trafikkuhell på E18 rett ved Kopstadkryset. Det var ingen personskade. En enslig bilfører var involvert. Sak ble opprettet. Føreren var en 26 år gammel polakk.

## Erling Lae til byen onsdag

HOLMESTRAND: Onsdag kveld kommer fylkesmann Erling Lae til Holmestrand og kapellet i Bilet. Kulturredaktør Marie Olausen skal intervju den tidligere byrådslederen i Oslo. Jan Tore Saltnes står for musikken.

## Om hørsel på Botne aktivitetssenter

HOLMESTRAND: I morgen onsdag er det møte om hørsel på Botne aktivitetssenter. Aud Eli Tjømmø fra Briskeby kompetansesenter kommer for å snakke om senteret og om hørselsproblematikk.

## Moteshow i kveld

HOLMESTRAND: Kaféen Lille-Holmestrand er stedet for motevisning i kveld. Boblende drikke og utlodning er andre innslag i kveldens tilstelning.

## Felleskjøpet snuser på Bentsrud

HOLMESTRAND: Felleskjøpet har vært i møte med Holmestrand kommune om ei næringstomt på Bentsrud i Holmestrand. Jarlsberg har vært i kontakt med Felleskjøpet sentralt for å få vite hva formålet er med interessen. Ifølge våre kilder er det ingen konkrete utbyggingsplaner for det aktuelle området. I første omgang skal det settes i gang en reguleringsprosess.

## Ny molo på Sand?

HOLMESTRAND/RE: Re kommune ved teknisk avdeling er i samtaler med Hytteforeningen ved Sand om etablering av en ny molo i området. Re kommune stiller seg positiv til et slikt tiltak, men påpeker at fordeling av utgifter til tiltaket må gjøres seinere.

# Rydder plass for ny

Vekk med den gamle Melkefabrikken. En ny bydel vil se dagens lys, hvis igangsetterne i Hagemanns Brygge AS får sin vilje.

LARS IVAR HORDNES

Telefon 3309 9000

HOLMESTRAND: En ny bydel i sørbyen. Intet mindre ligger i de planene firmaet Hagemanns Brygge AS har lagt for området sør for Hagemann-parken, tidligere kjent som henholdsvis Felleskjøpet og Melkefabrikken.

### Stort område

At folkene i firmaet mener alvor, er nå klart. Med det første starter nemlig rivingen av den gamle Melkefabrikken. Daglig leder Eirik Sunde i Hagemanns Brygge understreker at de har langsiktige planer for området.

– På sikt ser vi for oss en ny og levende bydel til glede for byens innbyggere. Det vil hovedsakelig bli satset på bolig, kontor, noe næring og marinaanlegg i sør. Det er igangsatt et omfattende reguleringsarbeid for hele området fra nord for Melkefabrikken til sør på Bleikvollen, sier Sunde.

### Smitte-effekt

Hans firma har merket seg den positive utviklingen i byen og distriktet.

– Vi har store forventninger til hva det nye stasjonsanlegget og oppgraderingen av jernbanen vil bety for byen. Den fantastiske og positive utviklingen Drammen har hatt de siste ti årene tror vi vil smitte over på nabobyen, sier Sunde. Han mener at

Holmestrand og Horten har hengt noe etter blant Vestfoldbyene når det gjelder å tiltrekke seg nye innbyggere og å skape nye arbeidsplasser.

– Vi tror at Holmestrand vil kunne tiltrekke seg både innflyttere og ha grunnlag for å skape nye arbeidsplasser på grunn av sin nærhet til Drammen/ Oslo. Horten har en ulempe med dårlig tilgjengelighet med bil / tog, påpeker Sunde.

### Har vurdert vern

Hans firma har vurdert om den gamle fabrikkbygningen på en eller annen måte kunne benyttes i prosjektet.

– Dessverre er det ikke hensiktsmessig å innarbeide fabrikkbygningen i vårt prosjekt. Bygningene er for gamle og de er sterkt herjet av tidens tann. Den er både frost- og vannskadet. Det er dessuten gjort svært lite vedlikeholdsarbeid i bygningene de seinere år, understreker Sunde. Han har fått grønt lys til riving fra Holmestrand kommune. Naboene har heller ikke hatt innsi-

## Rivejobb til millioner

HOLMESTRAND: Rivejobben ved Melkefabrikken starter etter alt å dømme i oktober. Jobben er omfattende- det handler om cirka 1.800 kvadratmeter gulvflate og flere etasjer. Daglig leder Eirik Sunde i Hagemanns Brygge antar at jobben vil ta et par måneder.

– Rivningsmassene skal sorteres på stedet før de sendes videre. Om vi kan benytte rivningsmassene som dekningsmasser på det gamle deponiet (se annen sak denne side), vil vi

gels. Vestfold fylke er neste instans i en historisk vurdering. Prosjektet skal ikke innebære at ferdsele gjennom området stanses.

– Vi vil tilstrebe å opparbeide en fin kyststi gjennom hele området mot sjøen, sier Sunde.

### Buffersone

Han mener at samlokalisering av silodrift og boliger ikke trenger å by på problemer.

– Vi ser for oss ulike muligheter for en buffer mellom boligene og siloen. Man kan for eksempel se for seg høye trær i denne buffersonen. Vi har tro på at det vil la seg gjøre å finne et kompromiss, uttaler Sunde.

– Endelig utforming og prosjektering vil avhenge av hva som skjer med den nevnte siloen. Det er helt klart et ønske fra vår side om at Felleskjøpet finner andre løsninger for nødvendig korn-tørking og utskipping, og at de avvikler eller selger dette området, sier Eirik Sunde.



STARTER RIVING SNART: Daglig leder Eirik Sunde mener at riving av den gamle fabrikkpipa blir en særskilt fordel.

# Teglstein blir dekkemasser?

Den gamle Melkefabrikken består av enorme mengder teglstein. Teglsteinen kan bli benyttet som tildekning av det nedlagte deponiområdet

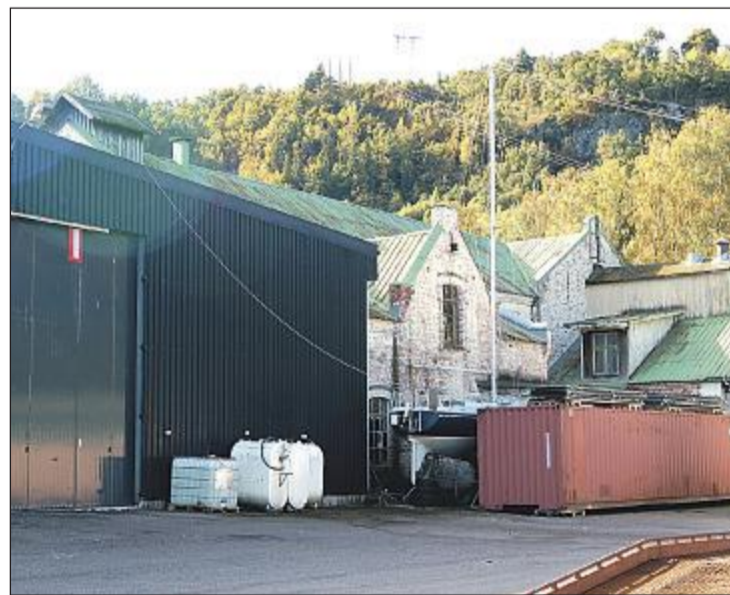
LARS IVAR HORDNES

Telefon 3309 9000

HOLMESTRAND: Melkefabrikken på Felleskjøps-tomta skal snart rives. Det går fram av et referat fra et møte mellom Holmestrand kommune og Fylkesmannen i Vestfold.

### Fått utsettelse

Det var 6. september at de nevnte partene møttes for å se nærmere for planer om tildekning av det gamle deponiområdet ved Felleskjøpets silo. Fylkesmannen har gjentatte ganger pålagt kommunen å foreta tildekning av deponiområdet. Flere ganger er det gitt utsettelse på fristene for å utføre tiltaket.



HALLEN FÅR STÅ: Den nyere fabrikkhallen (til v.) får foreløpig stå, mens den gamle industribygningen til høyre skal vekk. De to bygningene står tett sammen, så her må det rives med forsiktighet.

### Teglstein som tildekning

Under møtet 6. september fikk Fylkesmannen informasjon om at kommunen ser for seg teglstein fra den revne Melkefabrikken som materiale for tildekning av det nedlagte deponiet.

Over laget med knust teglstein er det planer om å benytte leire, fortsatt ifølge referatet fra Fylkesmannen. Tegl fra revne bygninger er å regne som næringsavfall. Slikt avfall skal som en hovedregel deponeres i god-

kjent mottak, men miljøreglementet åpner også for annen bruk. Nyttegjøring av slikt avfall krever ikke spesiell tillatelse etter forurensingsloven. Fylkesmannen påpeker likevel at en utarbeidet tiltaksplan for området ved Felleskjøpet vil være utgangspunktet for Fylkesmannens pålegg etter Forurensingsloven i saken.

### Ny frist

Holmestrand kommune ble i februar i år pålagt å utarbeide tiltaksplan for det omtalte området. Fristen for en slik plan ble da satt til 1. september i år. 22. august ble det i brev fra Holmestrand kommune anmodet om utvidet frist for en slik plan. Fylkesmannen har svart at planen kan utsettes i to måneder, med ny frist 1. november.

– En søknad om fristutsettelse burde imidlertid vært fremmet tidligere og ikke like før fristen utløper, påpeker Fylkesmannen i sitt brev.

# bydel i sør



rik Sunde i Hagemann Brygge AS er i gang med å finne entreprenør til å rive den gamle Melkefabrikken i sørbyen. Riktignok sikret del av arbeidet. (Begge foto: Lars Ivar Hordnes)

**FAKTA**

**MELKEFABRIKKEN-HISTORIEN OM EN VIKTIG ARBEIDSPASS**

- Fabrikken "The Dahl Milk Co. Ltd." ble i 1902 flyttet til Holmestrand fra Drammen.
- I Drammen hadde bedriften vært i sving fra 1887.
- Bønder i Botne fikk muligheten til å levere sine produkter til foredling ved bedriften.
- I 1903 fikk Melkefabrikken gullmedalje under en stor hygienisk utstilling i Hamburg, i konkurranse med 28 andre fabrikk.
- Anerkjennelsen dette innebar, førte til at bedriften ble ansett som konkurransedyktige på verdensmarkedet
- Fabrikken opplevde etter dette en rivende utvikling, med betydelige utvidelser og forbedringer.
- I 1958 ble fabrikken lagt ned.
- Året etter - I 1959- startet Felleskjøpet sin virksomhet i lokalene.



**UTFORKJØRING:** Nok en bil kjørte galt på Skjeggstadbrua på E18 ved Holmestrand. (Foto: Stener Kalberg)

## Skjeggstadbrua igjen

Nok en bilist krasjet på Skjeggstadbrua like før klokken 13 i går. Den kvinnelige sjåføren innrømmer at hun hadde sovnet.

**HEGE FROSTAD DAHLE**

Telefon 33099007

**HOLMESTRAND:** Det var like før klokken 13 at politiet fikk melding om en utforkjøring ved Skjeggstadbrua på E18 ved Holmestrand. Dette er den femte utforkjøringen. Kvinnen som

kjørte bilen var fra polen og hadde sovnet bak rattet. Bilen var totalvrak, men kvinnen skal ha kommet fra ulykken med mindre skader. Hun ble sendt til sykehuset for rutinekontroll. Det var ingen andre biler involvert. Regionveisjef Tore Kaurin i Statens vegvesen opplyser at rapporten som de utarbeider ved området ikke er klar. - Vi kan ikke sikre oss mot bilister som sovner. Det må være opp til bilisten selv å ta ansvar i trafikken, sier han og legger til at rapporten vil være klar i slutten av oktober.



**Fersk STRIMLET SVINEBIFF**  
Nordfjord, 300 g, 83,00 pr. kg



**Fersk STEINBITFILET**  
Fiskcentralen, 99,00 pr. kg. Produsert av frossent råstoff.



**Fersk SUSHI 10 BITER**  
Fiskcentralen, 290 g, 306,90 pr. kg



**PÆRER CONFERENCE**  
Løsvekt, 19,90 pr. kg

Gjelder Telemark, Vestfold, Buskerud, Asker og Bærum uke 39 - Kun til private husholdninger. Vi tar forbehold om eventuelle trykkfeil og at noen varer kan være utsolgt.



Det er **sluttsummen** på kassalappen som teller!

**REMA 1000**